

รายการเอกสารประกอบคำร้องขอเช่าสืบทแทนที่ดิน/อาคารวัดร้าง

1. คำร้องขอเช่าสืบทแทนที่ดินระบุชื่อวัดร้าง, รายชื่อผู้เช่าเดิม, เลขที่สัญญาเช่า และอื่น ๆ
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 2 ชุด
3. สำเนาสัญญาเช่าฉบับเดิม จำนวน 2 ชุด
4. สำเนาใบมรณบัตรผู้เช่าเดิม จำนวน 2 ชุด
5. สำเนาใบเสร็จรับเงินย้อนหลัง 3 ปี จำนวน 2 ชุด
6. สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีผู้ขอเช่าสืบทแทนเป็นภรรยาหรือสามีผู้เช่าเดิม) จำนวน 2 ชุด
7. หนังสือยินยอมสละสิทธิการเช่าของทายาทผู้เช่าเดิมพร้อมเอกสารประกอบ (สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน, ทั้งของภรรยาหรือสามี) จำนวน คนละ 2 ชุด
8. แผนผังแสดงที่ตั้งของวัดร้างที่ขอเช่าสืบทแทน จำนวน 2 ชุด
9. ภาพถ่ายวัดร้างที่ขอเช่าสืบทแทนถ่ายจากมุมทั้งสี่ด้านติดกระดาษ พร้อมเขียนคำรับรองใต้ภาพว่า
“ขอรับรองว่าเป็นภาพถ่ายที่ดินวัด.....(ร้าง) ที่ขอรับเช่าสืบทแทนจริง ถ้าไม่จริง ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบทั้งทางแพ่งและอาญา” แล้วลงชื่อกำกับใต้ข้อความ จำนวน ๒ ชุด
10. สำเนาโฉนดที่ดินวัดร้างที่ขอเช่าสืบทแทน จำนวน 2 ชุด (กรณีเช่าเพื่อการเกษตร/ประกอบการค้าขาย หรืออื่น ๆ ที่มีใช้เพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา)
11. แผนผังแสดงที่ดินเช่าโดยระบุทิศทั้งสี่ว่าจรดที่ใดและกว้าง — ยาวเท่าใด จำนวน ๒ ชุด
12. หนังสือราคาประเมินที่ดินจากสำนักงานที่ดินที่วัดร้างตั้งอยู่ จำนวน ๒ ชุด
(กรณีเช่าเพื่อการเกษตร/ประกอบการค้าขายหรืออื่น ๆ ที่มีใช้เพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา)
13. กรณีขอเช่าสืบทแทนอาคาร ให้เพิ่มแบบแปลนอาคารที่ก่อสร้าง จำนวน 2 ชุด
14. อื่น ๆ

หมายเหตุ

- คำร้องขอเช่าสืบทแทนขอได้ที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเชียงใหม่
- เอกสารที่ดินวัดร้าง (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3 ก) ขอคัดถ่ายได้ที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเชียงใหม่ (ฉบับละ 20.00 บาท)
- หนังสือขอสละสิทธิการเช่า ขอได้ที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเชียงใหม่
- ผู้ขอเช่าสืบทแทนต้องเตรียมเอกสารให้พร้อมก่อนยื่นขอเช่าสืบทแทนหากไม่พร้อมจะยังไม่พิจารณาคำร้อง
- ชัดช่องประการใดหรือมีปัญหาสอบถามได้ที่ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเชียงใหม่
โทรศัพท์ 0 -5311 2671 โทรสาร. 0 5311 2672
- รายการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม