

รายการเอกสารประกอบคำร้องขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่าที่ดินวัดร้าง

1. คำร้องขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่าที่ดินโดยระบุให้ชัดเจน
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 2 ชุด
3. สำเนาสัญญาเช่าฉบับเดิม จำนวน 2 ชุด
4. สำเนาใบเสร็จรับเงินย้อนหลัง 3 ปี จำนวน 2 ชุด
5. แผนผังแสดงที่ตั้งของวัดร้าง จำนวน 2 ชุด
6. ภาพถ่ายวัดร้างที่ขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่าติดกระดาษ พร้อมเขียนคำรับรองได้ภาพว่า
“ขอรับรองว่าเป็นภาพถ่ายที่ดินวัด.....(ร้าง) ที่ขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่าจริง ถ้าไม่จริง
ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบทั้งทางแพ่งและอาญา” แล้วลงชื่อกำกับได้ข้อความ จำนวน ๒ ชุด
7. สำเนาโฉนดที่ดินวัดร้างที่ขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่า จำนวน 2 ชุด
8. แผนผังแสดงที่ดินเช่าโดยระบุทิศทั้งสี่ว่าจรดที่ใดและกว้าง – ยาวเท่าใด จำนวน ๒ ชุด
9. หนังสือราคาประเมินที่ดินจากสำนักงานที่ดินที่วัดร้างตั้งอยู่ จำนวน ๒ ชุด
(กรณีเช่าเพื่อการเกษตร/ประกอบการค้าขายหรืออื่น ๆ ที่มีใช้อยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา)
10. กรณีเปลี่ยนเป็นการเช่าอาคาร ให้เพิ่มแบบแปลนอาคารที่ก่อสร้าง จำนวน 2 ชุด
11. ใบเปลี่ยนชื่อตัว – ชื่อสกุล ของผู้ขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่า (ถ้ามี)
12. อื่น ๆ สำเนาใบสำคัญการสมรส/ใบหย่า

หมายเหตุ

- ผู้ขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่าจะต้องระบุให้ชัดเจนว่าเปลี่ยนจากเช่าเดิมเป็นเช่าเพื่ออะไร
- เอกสารที่ดินวัดร้าง (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3 ก) ขอคัดถ่ายได้ที่สำนักงานพระพุทธศาสนา
จังหวัดเชียงใหม่ (ฉบับละ 20.00 บาท)
- ผู้ขอเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการเช่าต้องเตรียมเอกสารให้พร้อมก่อนยื่นเสนอหากไม่พร้อมจะยังไม่
พิจารณาคำร้อง
- ชัดช่องประการใดหรือมีปัญหาสอบถามได้ที่ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเชียงใหม่
โทรศัพท์ 0 -5311 2671 โทรสาร. 0 5311 2672
- รายการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

***เอกสารที่ถ่ายสำเนาจะต้องรับรองสำเนาถูกต้อง และลงลายมือชื่อรับรองทุกฉบับ

***เอกสารทุกฉบับ อย่างละ ๒ ชุด

คำขอเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การเช่าที่ดินวัดร้าง

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การเช่าที่ดินวัดร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สิ่งที่ส่งมาด้วย	๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน	จำนวน	๒	ชุด
	๒. สำเนาทะเบียนบ้าน	จำนวน	๒	ชุด
	๓. ภาพถ่ายที่ดิน (๔ ภาพ)	จำนวน	๒	ชุด
	๔. คู่ฉบับสัญญาเช่าที่ดินวัดร้าง	จำนวน	๒	ชุด
	๕. แผนที่ในการเดินทาง	จำนวน	๒	ชุด

ด้วยข้าพเจ้า.....

อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด..... และมีความประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลง

วัตถุประสงค์การเช่าที่ดินวัดร้าง ชื่อวัด..... (ร้าง)

โฉนดที่ดินเลขที่..... จำนวนเนื้อที่ ประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

อยู่หมู่ที่..... ถนน..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด..... จากเดิมขอเช่าเพื่อ.....

ขอเปลี่ยนแปลงเป็นการเช่าเพื่อ.....

ตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้เช่า

เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ

.....